

1. 実施主体者について

株式会社JADE GROUP (事業者・施設管理運営者)

■ 所在地
長野県北安曇郡白馬村北城
3020-837



■ 連絡先：026-185-4678

株式会社繁星優選 (事業者)

■ 所在地
・大阪府大阪市北区天満2-1-12
・東京支社



■ 連絡先：06-6940-4777

株式会社 松田恵蔵建築研究所 (設計・監理者)

■ 所在地
・大阪府豊中市東豊中町4-11-3
・長野県北安曇郡白馬村北城265
(みそらの管理事務所 2 階)



■ 連絡先：06-6310-1605

株式会社谷村建設 (施工者)

■ 所在地
・新潟県糸魚川市寺町1-6-35
・上越支店
・新潟支店
・港湾事務所



■ 連絡先：025-552-1800





JADE GROUP K.K.



松田恵蔵建築研究所
KEIZO MATSUDA ARCHITECTS



株式会社 谷村建設

白馬での実績紹介



AMBER ECHOLAND Mr.T

- 所在地
長野県北安曇郡白馬村北城3020-1312
- Villa（簡易宿泊所）合計 3 棟
- 2024.12 完成



AMBER MIZUHO Mr.T

- 所在地
長野県北安曇郡白馬村北城字向原2934-28
（ホテルラヴィーニュ白馬 横）
- Villa（簡易宿泊所）合計 3 棟
- 2025.12 完成予定 ※現在建築中

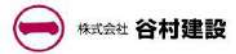
2. 計画概要について



JADE GROUP K.K.



松田恵蔵建築研究所
KEIZO MATSUDA ARCHITECTS



株式会社 谷村建設

1) 計画地

長野県北安曇郡白馬村大字北城字馬畔 9342-2、9338-5、9338-7、9338-9、9338-ニ（各一部）

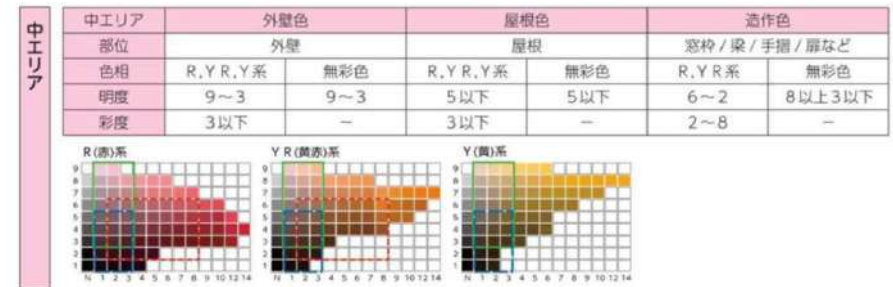
2) 建物用途・階数・構造

簡易宿泊所：HUB棟（鉄骨造2階建て）×1棟、 Villa棟（木造2階建て）×8棟

- ・HUB棟は、Villa棟への受付、クローク、レストランを備えており、スタッフが常駐する予定です。
- ・Villa棟は、2もしくは3のユニットから構成される宿泊施設です。（ユニット毎の貸切利用）
- ・レストランは約150㎡を予定しており、宿泊者以外も利用できるよう計画する予定です。
- ・送迎車を用意し、自家用車以外でもアクセスできるようにする予定です。
- ・駐車場は全体で34台計画しています。そのうち1台はHUB棟前に優先駐車場として用意する予定です。
- ・冬季は除雪業者と契約し、敷地内でおさまらない場合は排雪を検討しています。

3) 敷地全体計画 : 別紙配置図を参照下さい。

4) 建物色調 : 白馬村が規定する景観地区のマンセル値に準じて計画をします。



5) スケジュール

- ・希少植物移植 : 2025年10月頃（春期、秋期、合計2回の植生調査実施済）
- ・伐採工事 : 2025年11月頃
- ・開発工事 : 2026年4月～2026年9月 予定
- ・建築工事 : 2026年10月～2028年12月 予定
 - ※2027年12月～2028年4月 : 一部建物運用開始予定
 - ※2028年12月～ : 全建物運用開始予定
- ・外構工事 : 2029年4～5月 予定

